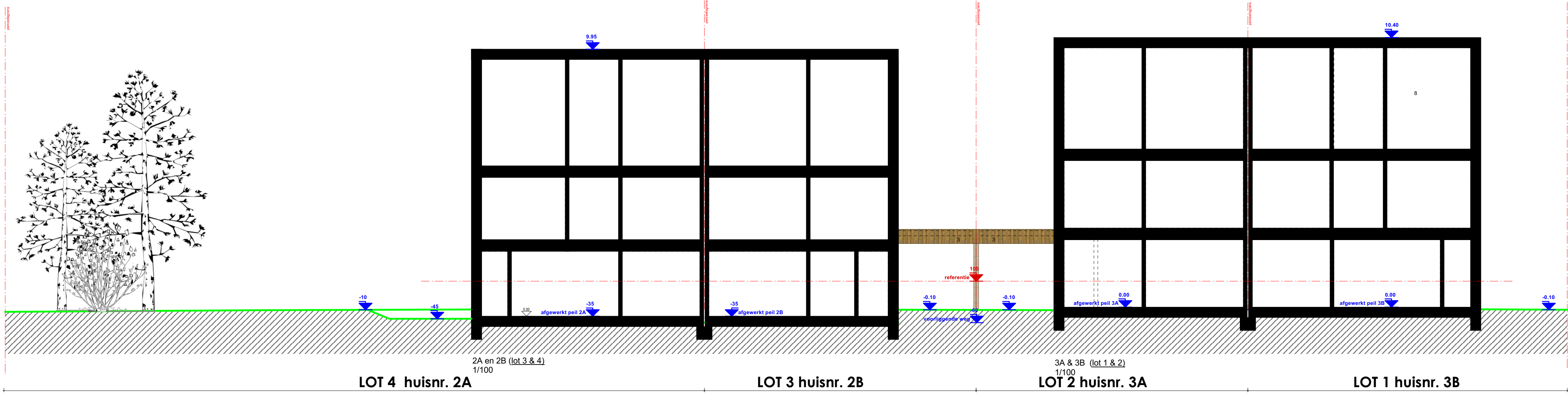
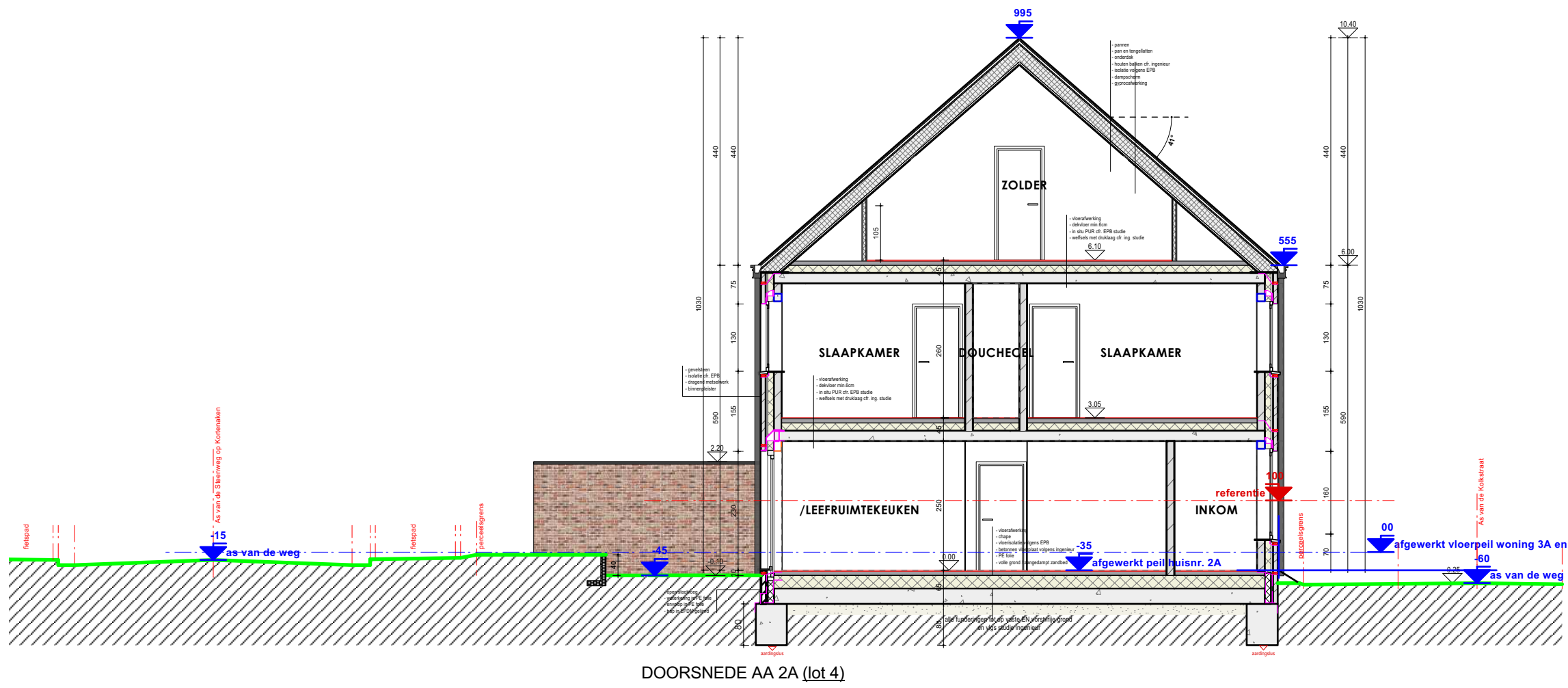
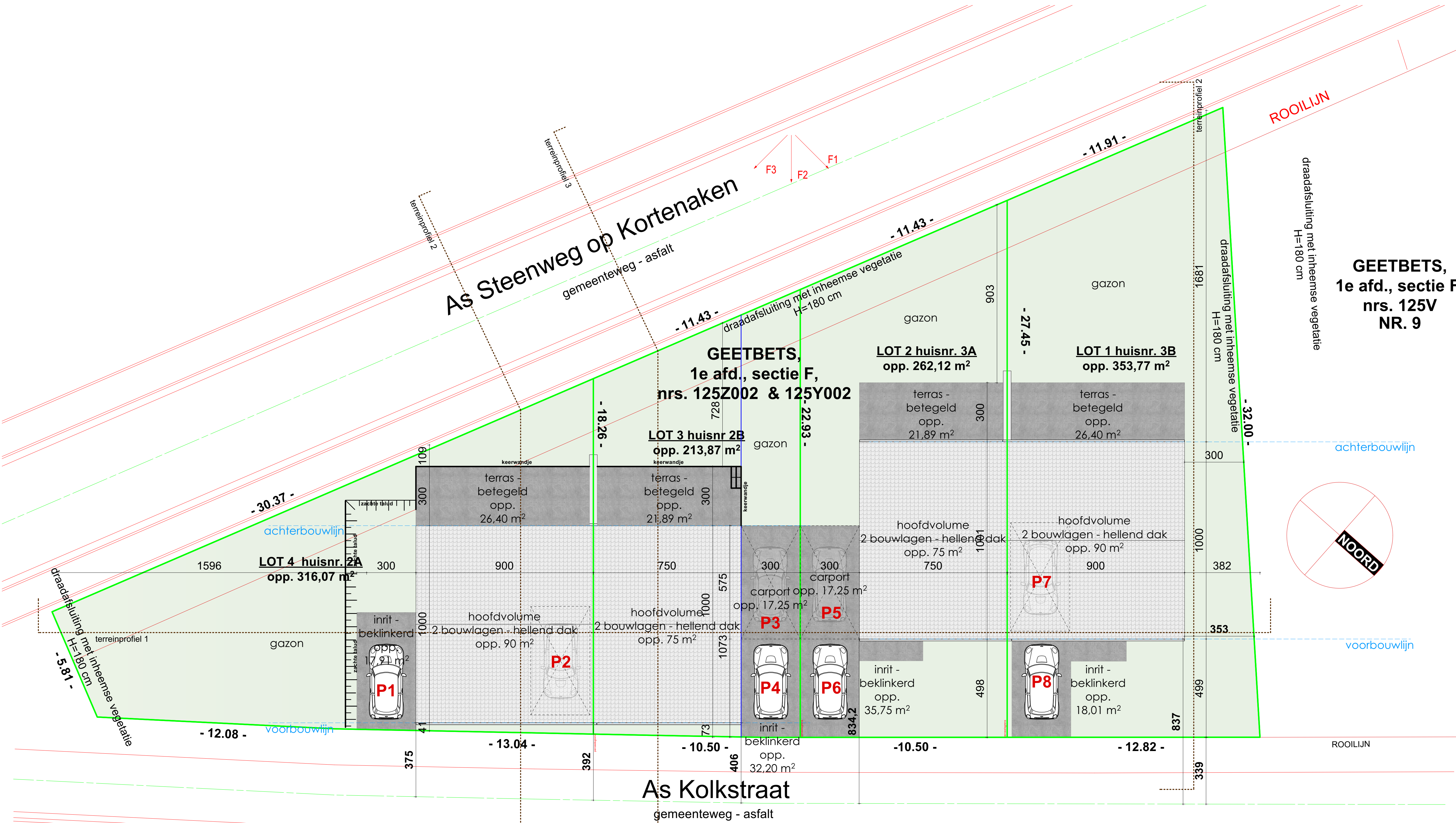




TERREINPROFIEL 1
NIEUWE TOESTAND 1/200



TERREINPROFIEL 2
NIEUWE TOESTAND 1/200



O P P E R V L A K T E S	
lot 1 oppervlakte perceel: 353,77 m ² bebouwd woning & carport: 90m ² terras betegeld: 26,40 m ² waterdoorlatende verharding: 18,01 m ² groenaanleg: 217,47 m ²	lot 2 oppervlakte perceel: 262,12 m ² bebouwd woning & carport: 92,25 m ² terras betegeld: 21,89 m ² waterdoorlatende verharding: 35,75 m ² groenaanleg: 128,89 m ²
lot 3 oppervlakte perceel: 213,87 m ² bebouwd woning & carport: 92,25 m ² terras betegeld: 21,89 m ² waterdoorlatende verharding: 32,20 m ² groenaanleg: 83,63 m ²	lot 4 oppervlakte perceel: 316,07 m ² bebouwd woning: 90 m ² terras betegeld: 26,40 m ² waterdoorlatende verharding: 17,91 m ² groenaanleg: 176,81m ²

GEETBETS,
1e afd., sectie B,
nrs. 369W002
NR. 2

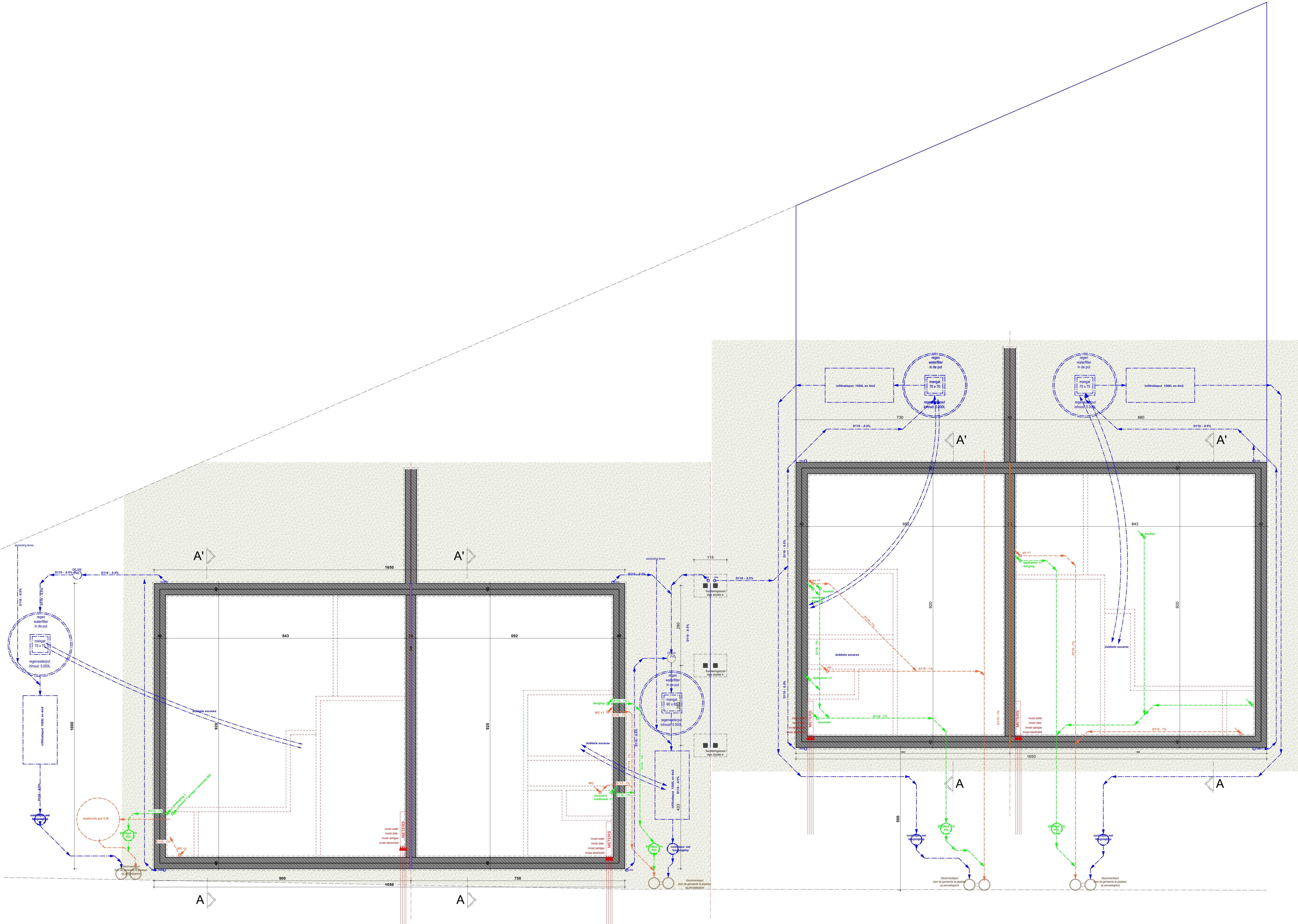
GEETBETS,
1e afd., sectie B,
nrs. 369X002
NR. 3

GEETBETS,
1e afd., sectie B,
nrs. 369R002
NR. 4

INPLANTINGSPLAN NIEUWE TOESTAND 1/200

AANVRAGER: Dhr. Kevin Philippus - Philippus Immo Projects
Laurent Heirbautstraat 14

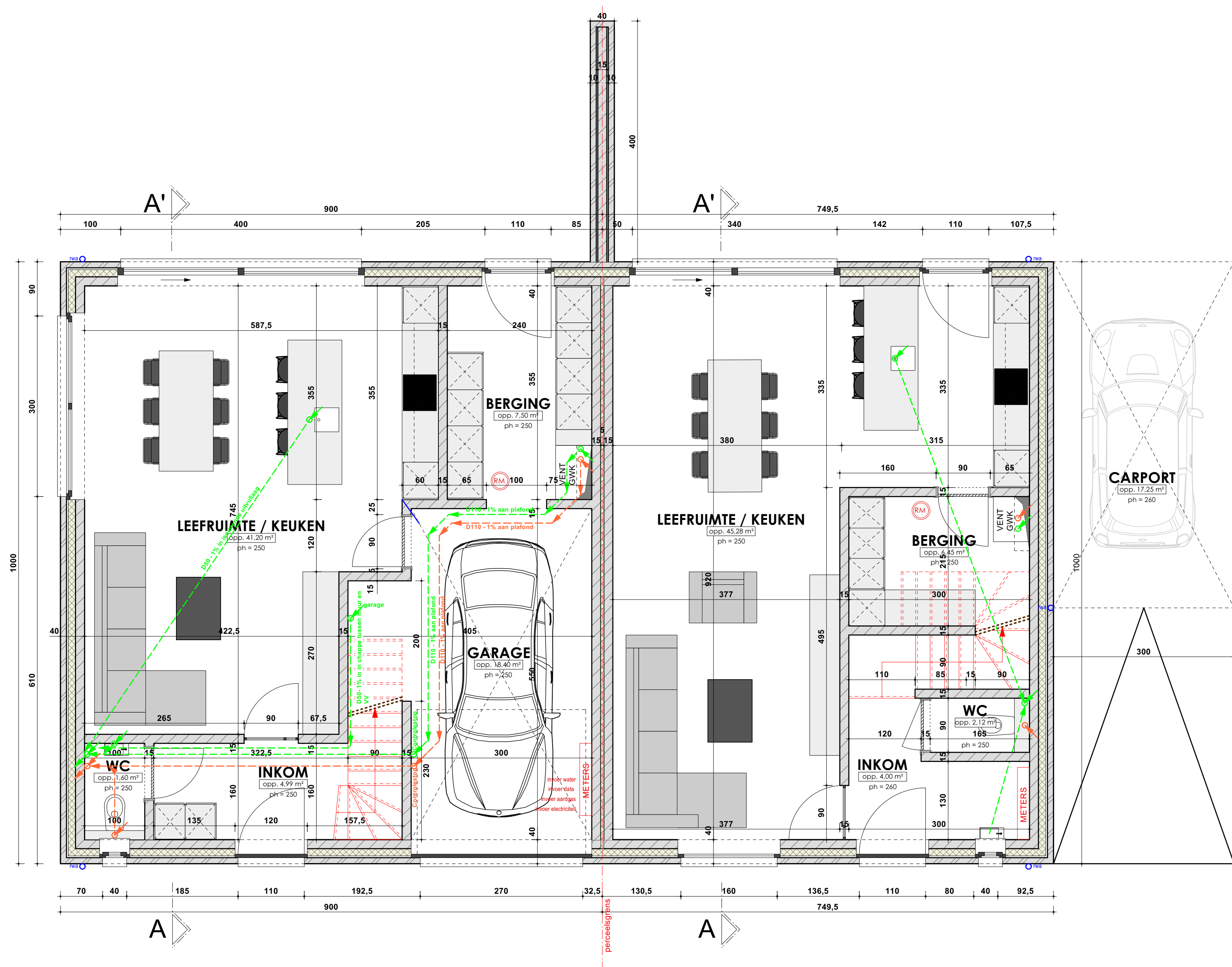
UITVERING		
VERKAVING GEETBETS	INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B nr. 25cm boven as van de weg	
PERCEEL:		
GEETBETS Verkaveling Hoek Steenweg op Kortenkaken & Kolkstraat 2A-2B-3A-3B Afd. 1, Sectie F, nrs. 125Z2, 125Y2	inplantingsplan & terreinprofiel	1/50 1/50
Opmerkingen & Index:	ARCHITECT:	BOUWHEER:
	BV BV&A BISAR Henry Fordlaan 56 3600 Genk info@bisar.be	Philippus Immo Projects Dhr. Kevin Philippus Laurent Heirbautstraat 14 1083 Ganshoren kevin.philippus@hotmail.com 0471 22 12 86
	handtekening	handtekening
DATUM: 18 10 2023	DOSSIER NR.: 82120 2/4 INDEX:	
		



RIO-/FUNDERINGSPLAN lot 3 & 4
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp is gebaseerd op de gegevens die de architectuurplannen
De ingesloten plannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuurplannen
De rioleringsopstelling is een principe opstelling en dient getoetst worden bij de studiedienst leverancier buizen en/of ing. technieken.
Zij leveren de vereiste diameters en verval.

RIO-/FUNDERINGSPLAN lot 1 & 2
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp is gebaseerd op de gegevens die de architectuurplannen
De ingesloten plannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuurplannen
De rioleringsopstelling is een principe opstelling en dient getoetst worden bij de studiedienst leverancier buizen en/of ing. technieken.
Zij leveren de vereiste diameters en verval.

UITVOERING		
VERKAVELING GEETBETS		INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B nr. 25cm boven as van de weg
PERCEEL:		
GEETBETS Verkaveling Hoek Steenweg op Kortenkaken & Kalkstraat 2A-2B-3A-3B Afd. 1, Sectie F, rns. 12522, 12512	Funderingsplan	1/50
	Rioleringsplan	1/50
Opmerkingen & Index:		ARCHITECT: BV BV&A BISAR Henry Fordlaan 56 3600 Genk info@bisar.be
		BOUWHEER: Philippus Immo Projects Dhr. Kevin Philippus Laurent Heirbautstraat 14 1083 Ganshoren kevin.philippus@hotmail.com 0471 22 12 86
		handtekening
		handtekening
DATUM: 18 10 2023		DOSSIER NR.: 82120 2/4
INDEX:		
BISAR BUSINESS		

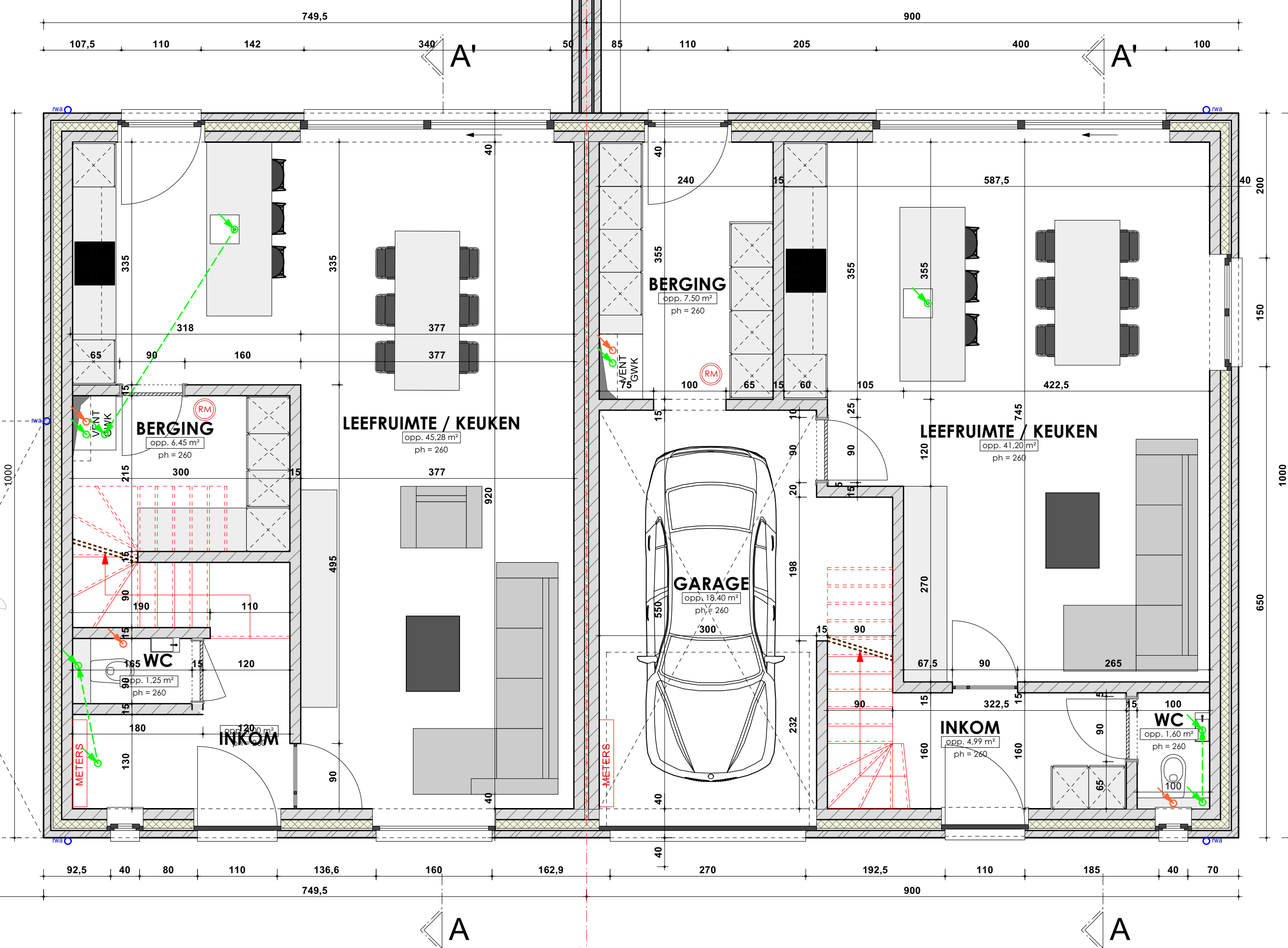


GRONDPLAN gelijkvloers lot 4
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN gelijkvloers lot 3
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

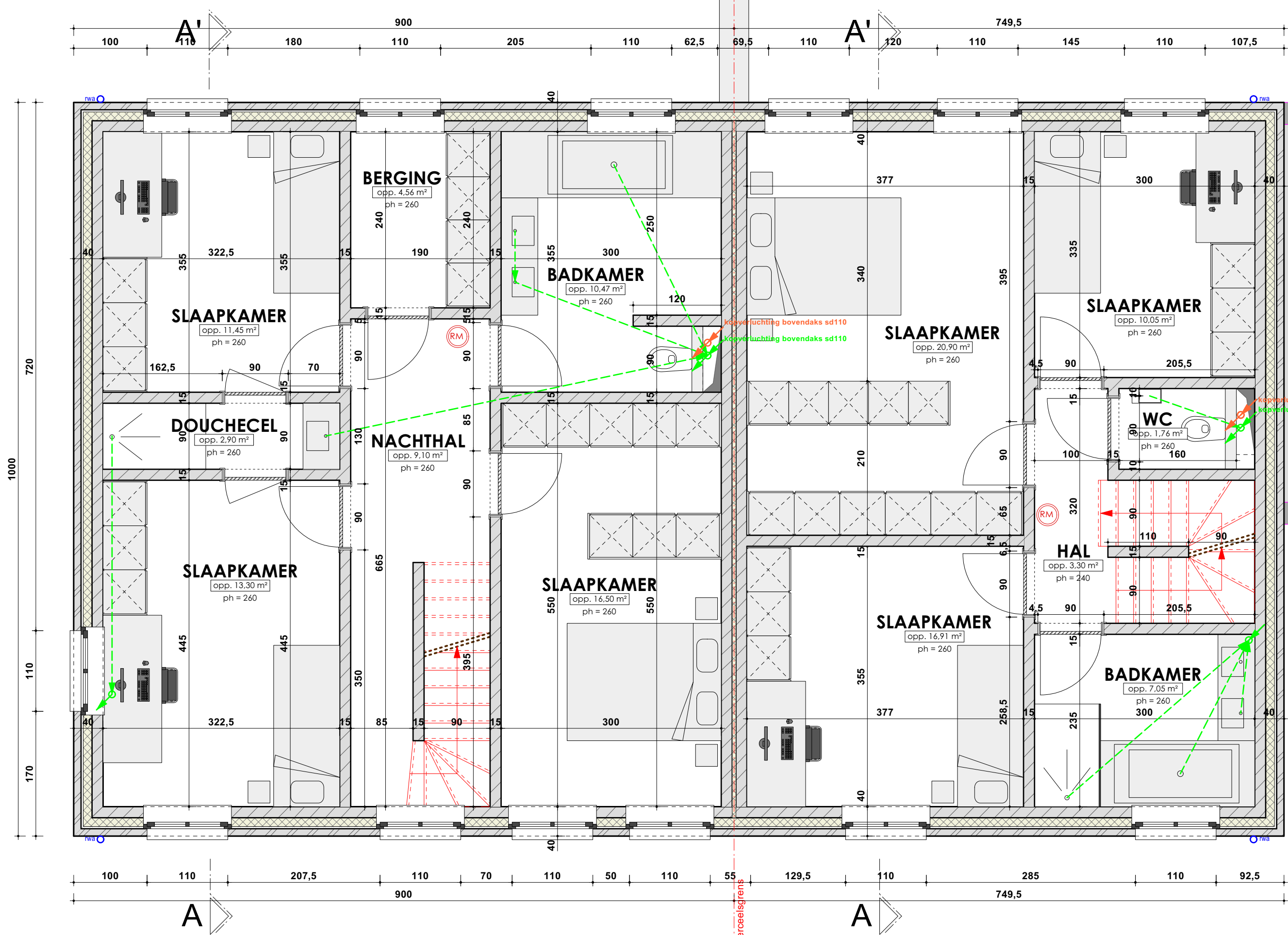


GRONDPLAN gelijkvloers lot 2
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN gelijkvloers lot 1
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

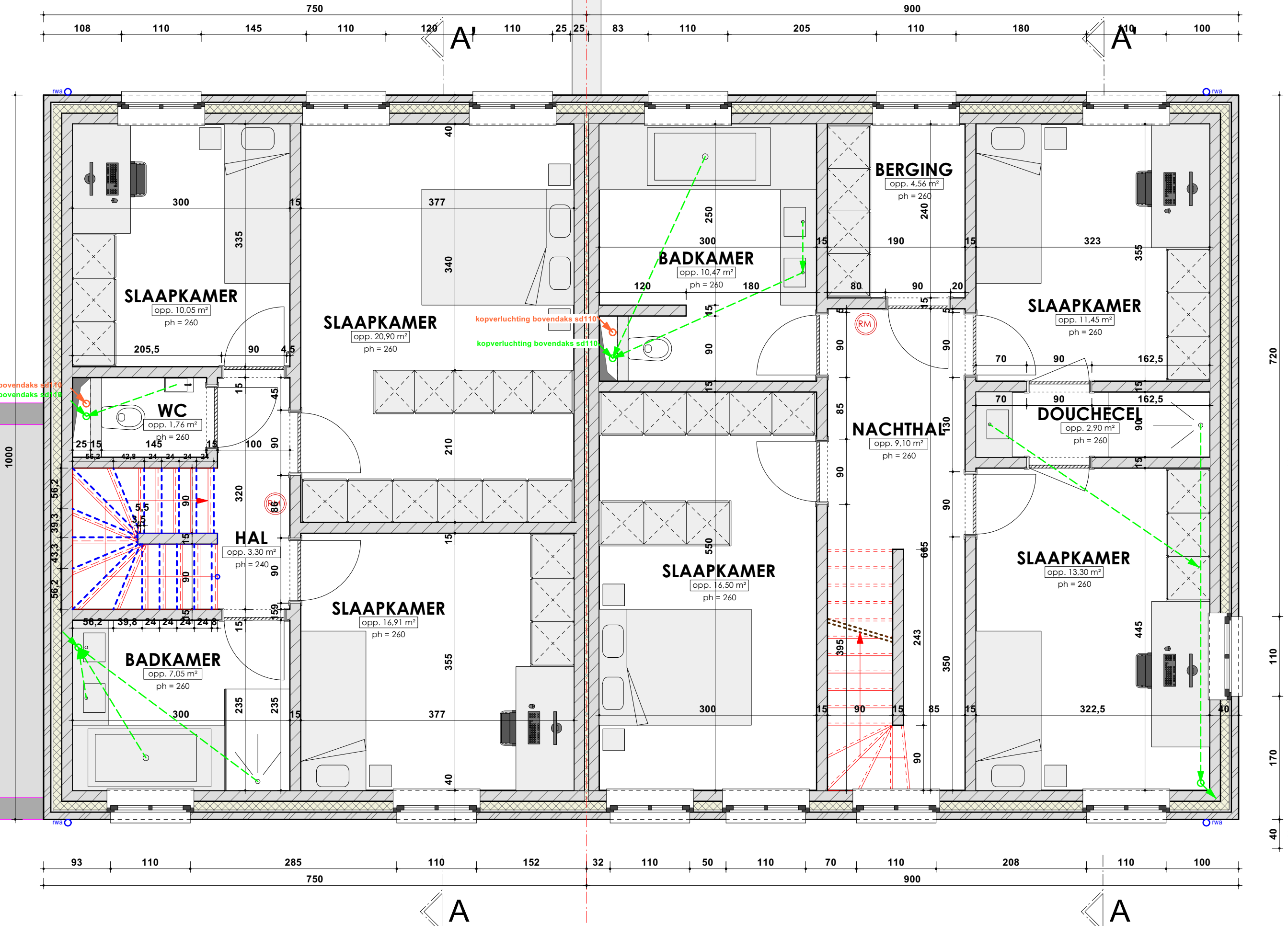


GRONDPLAN verdieping lot 4
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN verdieping lot 3
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen



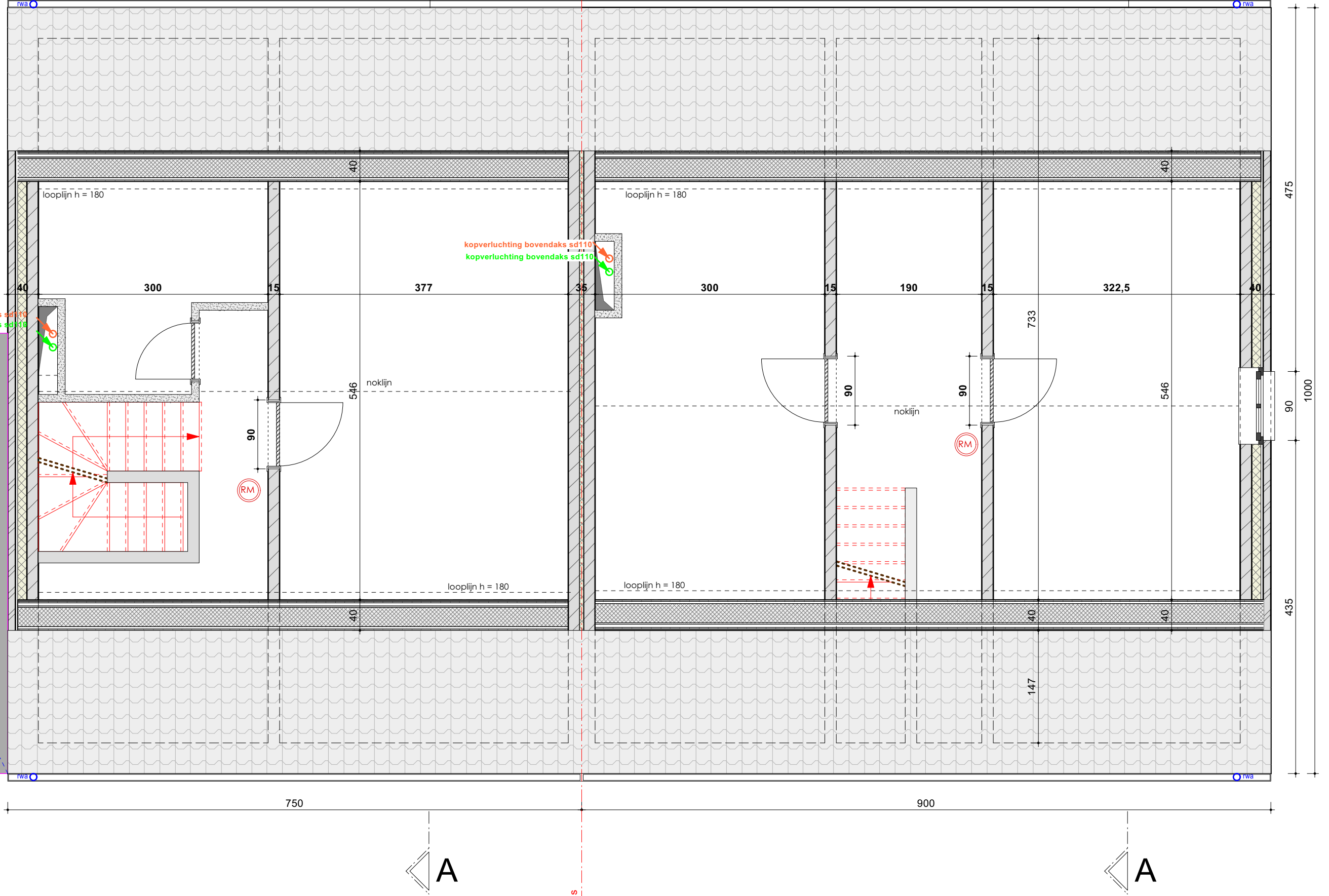
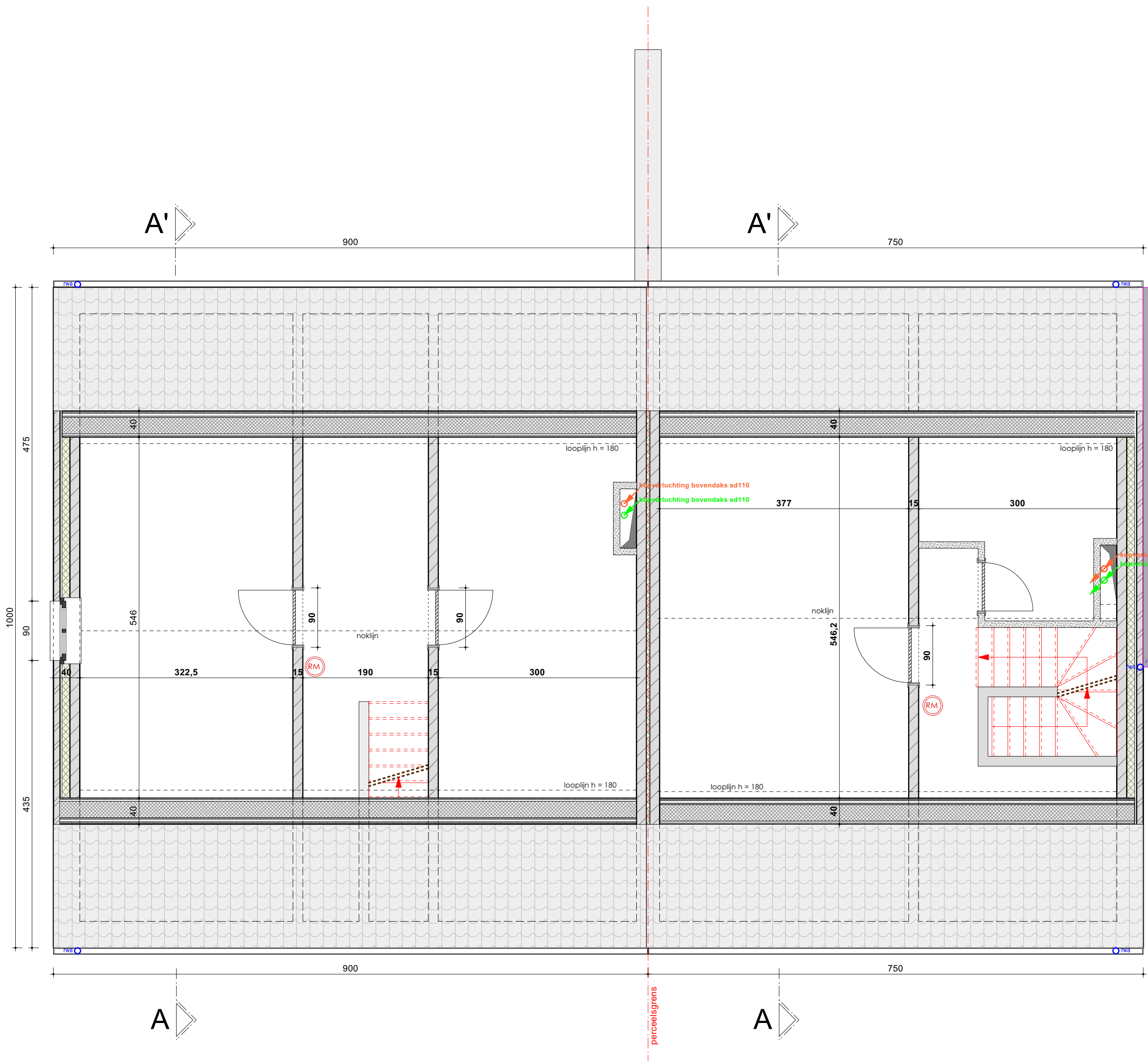
GRONDPLAN verdieping lot 2
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN verdieping lot 1
NIEUWE TOESTAND 1/100

Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

UITVOERING		
VERKAVELING GEETBETS		
INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B nr. 25cm boven as van de weg		
PERCEEL:		
GEETBETS		
Verkaveling Hoek Steenweg op Kortenaak & Kolkstraat 2A-2B-3A-3B Afd. 1, Sectie F, rns. 12522, 12512	gelijkvloers 1/50 1/50	1/50 1/50
Opmerkingen & Index:		
ARCHITECT:		
BV BVBA BISAR Dir. Kevin Philippus Henry Fordlaan 56 3600 Genk info@bisar.be		
BOUWHEER:		
Philippus Immo Projects Dir. Kevin Philippus Laurent Heirbautstraat 14 1083 Ganshoren kevin.philippus@hotmail.com 0471 22 12 86		
handtekening		
handtekening		
DATUM: 18 10 2023		
DOSSIER NR.: 82120 2/4		
INDEX:		
BISAR		

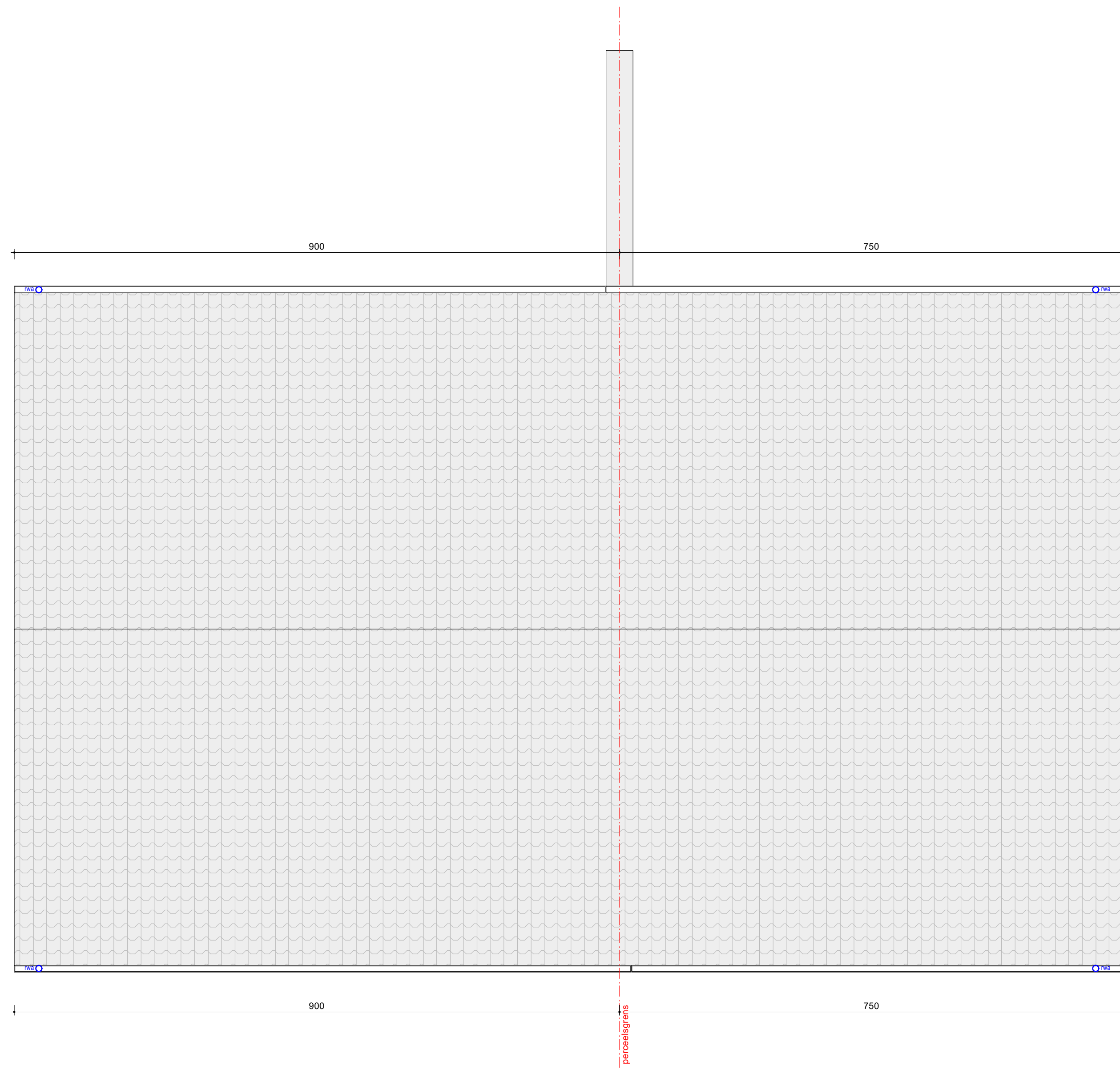


GRONDPLAN verdieping 2 lot 2
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN verdieping 2
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN verdieping 2 lot 4
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN verdieping 2 lot 3
NIEUWE TOESTAND 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen



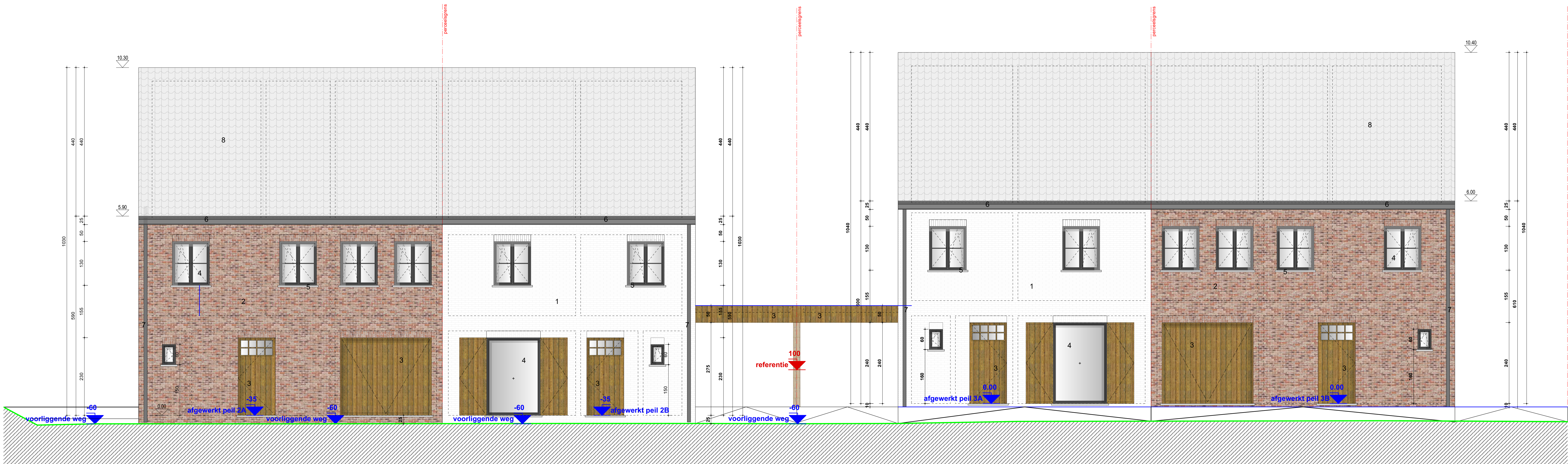
GRONDPLAN DAK lot 2 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN DAK lot 1 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

GRONDPLAN DAK lot 4 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

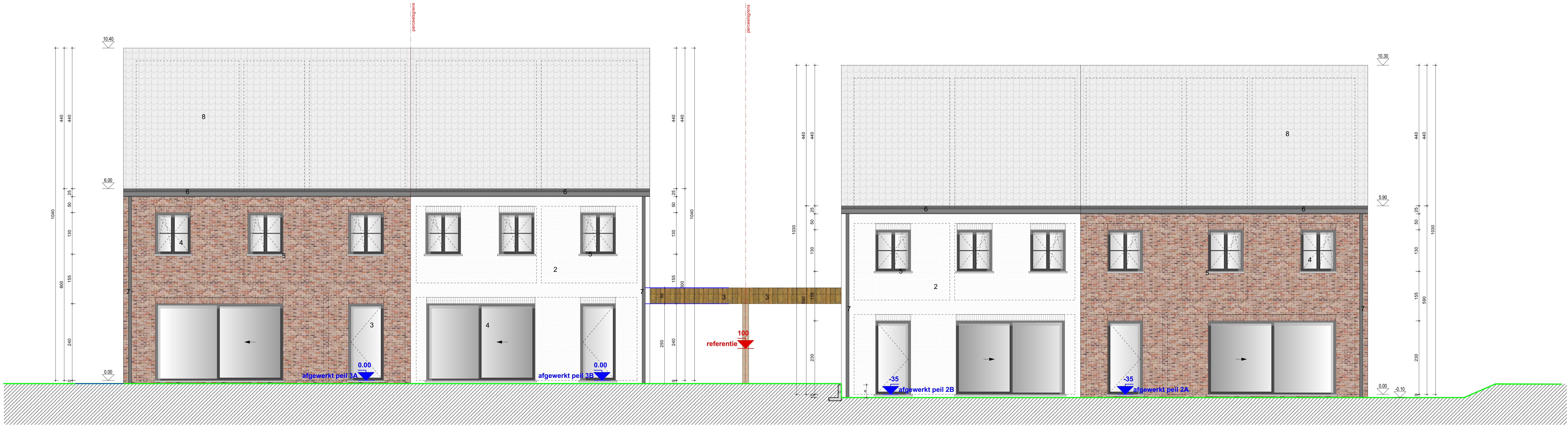
GRONDPLAN DAK lot 3 1/100
Het principe ontwerp stabiliteit dient door de ingenieur gecontroleerd en gedimensioneerd te worden.
De ingenieursplannen hebben ten alle tijde voorrang op de architectuur plannen

UITVOERING		
VERKAVELING GEETBETS		INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B nr. 25cm boven as van de weg
PERCEEL:		
GEETBETS Verkaveling Hoek Steenweg op Kortenkaken & Kolkstraat 2A-2B-3A-3B Afd. 1, Sectie F, rns. 12522, 12512		Zolderverdieping Daklicht 1/50 1/50
Opmerkingen & Index:		BOUWHEER: Philipus Immo Projects Dhr. Kevin Philipus Laurent Heirbaatsstraat 14 1083 Ganshoren kevin.philippus@hotmail.com 0471 22 12 86
ARCHITECT: BV BV&A BISAR Henry Fordlaan 56 3600 Genk info@bisar.be		handtekening
DATUM: 18 10 2023		DOSSIER NR.: 82120 2/4 INDEX:
BISAR BUSINESS		



VOORGEVEL 2A en 2B (lot 3 & 4)
NIEUWE TOESTAND 1/100

VOORGEVEL 3A & 3B (lot 1 & 2)
NIEUWE TOESTAND 1/100



UITVOERING

VERKAVELING GEETBETS

INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B
nr. 25cm boven as van de weg

PERCEEL

GEETBETS

Verkaveling Hoek Steenweg op Kortenaen &
Kalkstraat 2A-2B-3A-3B
Afd. 1, Sectie F,
rns. 12522, 12512

voorgevel 1/50
achtergevel 1/50

Opmerkingen & Index:

ARCHITECT:

BV BV&A BISAR
Dir. Kevin Philippus
3600 Genk
info@bisar.be

handtekening

BOUWHEER:

Philippus Immo Projects
Dir. Kevin Philippus
Laurent Heirbautstraat 14
1083 Ganshoren
kevin.philippus@hotmail.com
0471 22 12 86

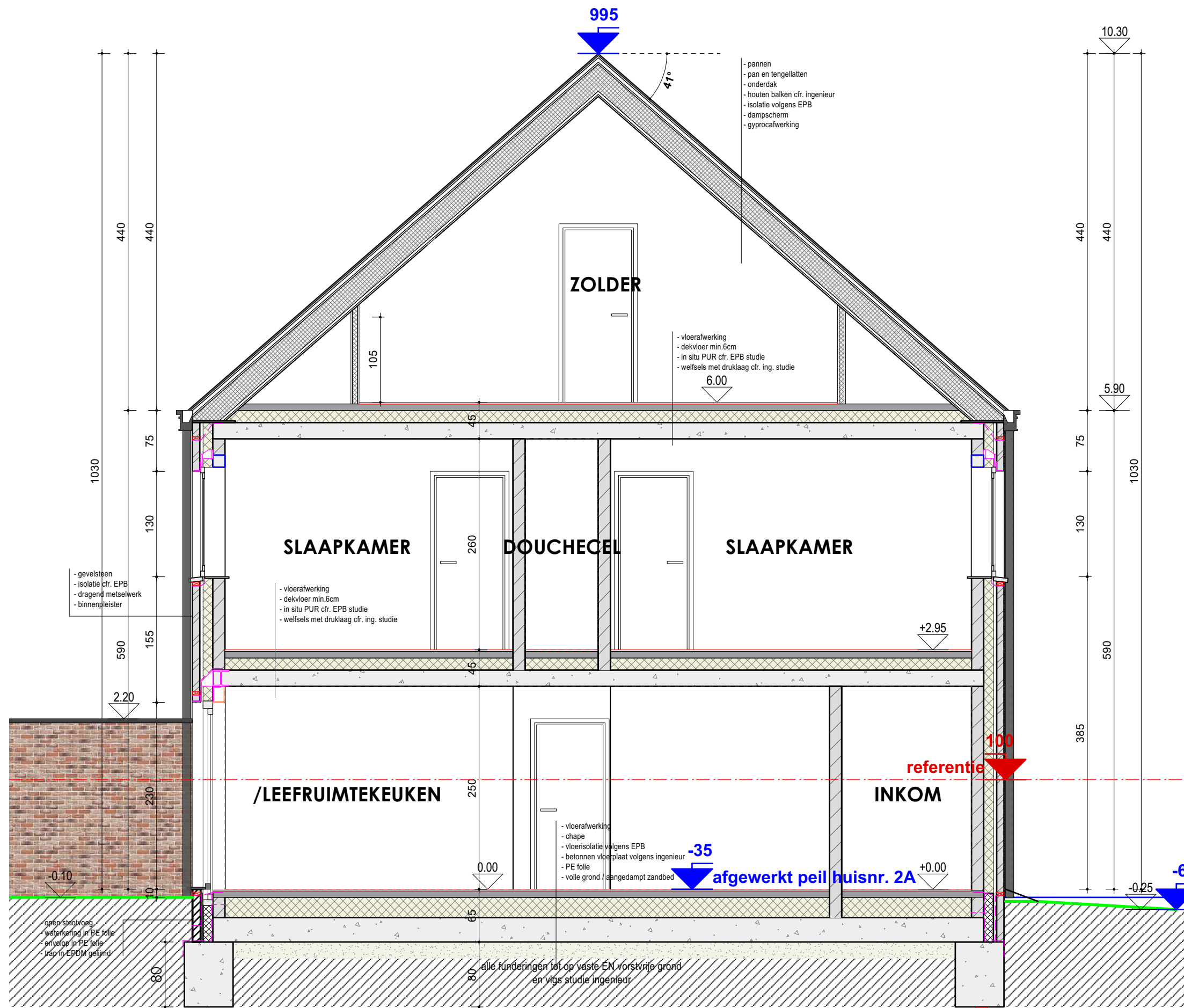
handtekening

DATUM: 18 10 2023

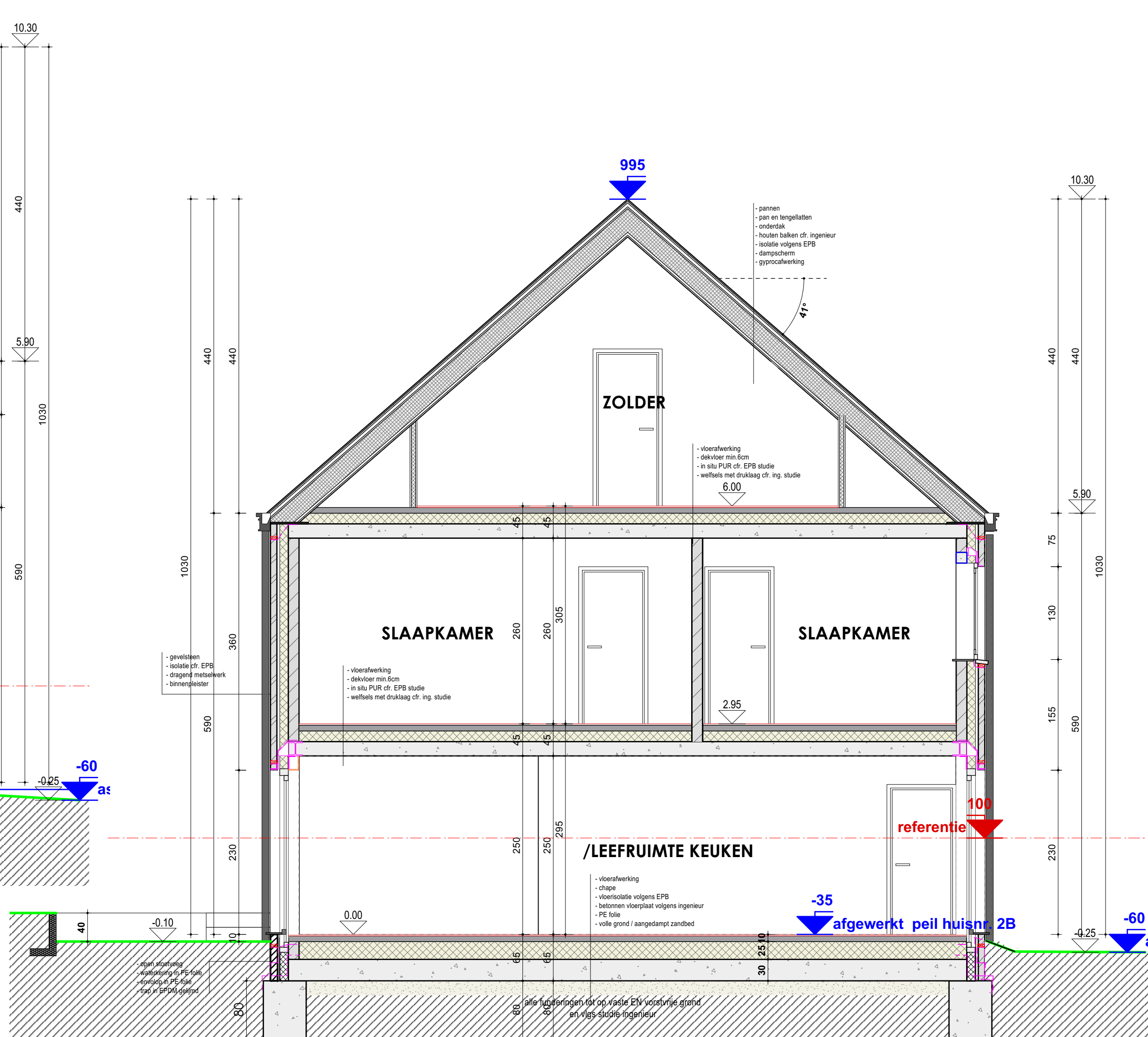
DOSSIER NR.: 82120 2/4

INDEX:

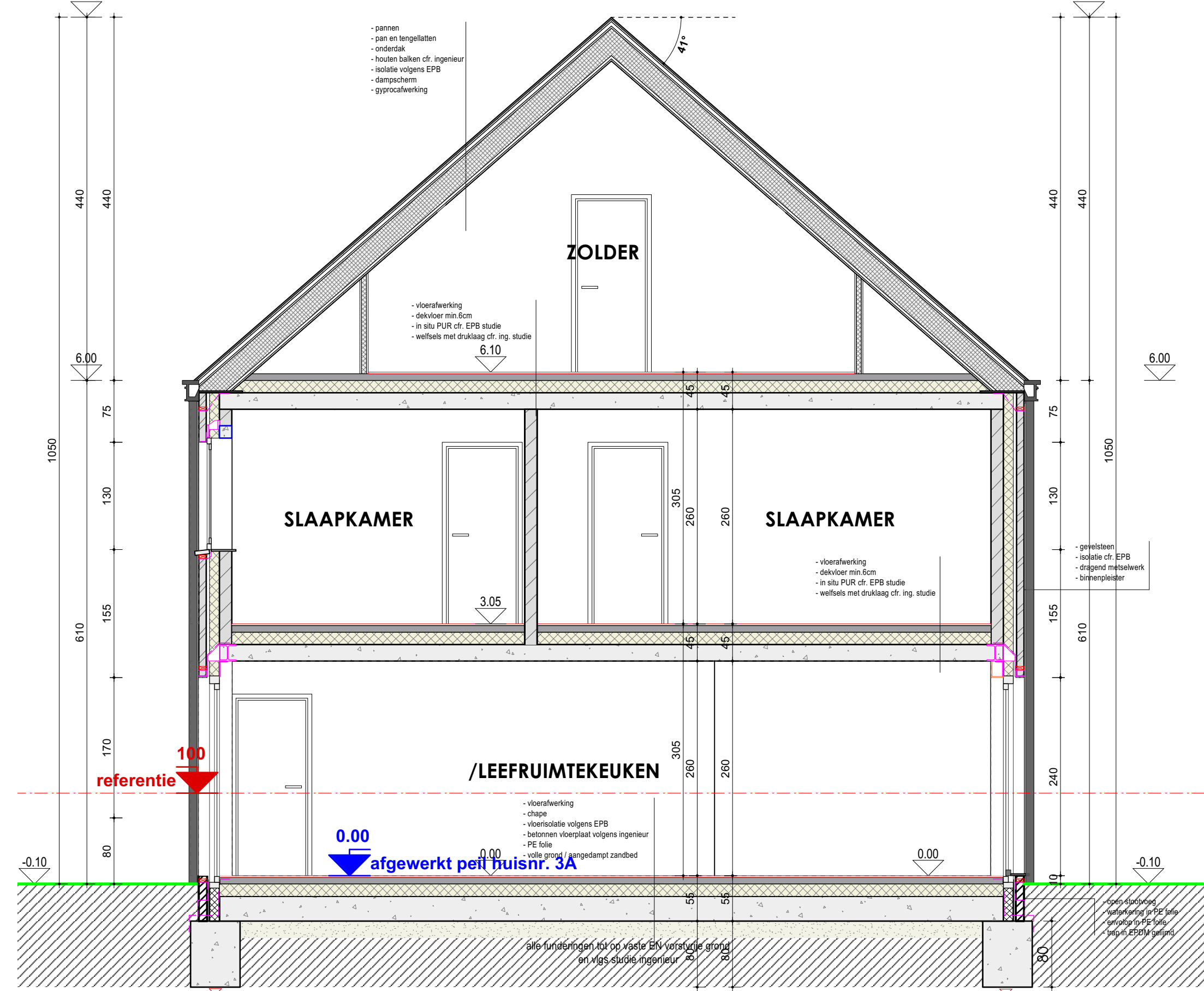
BISAR
BUSINESS



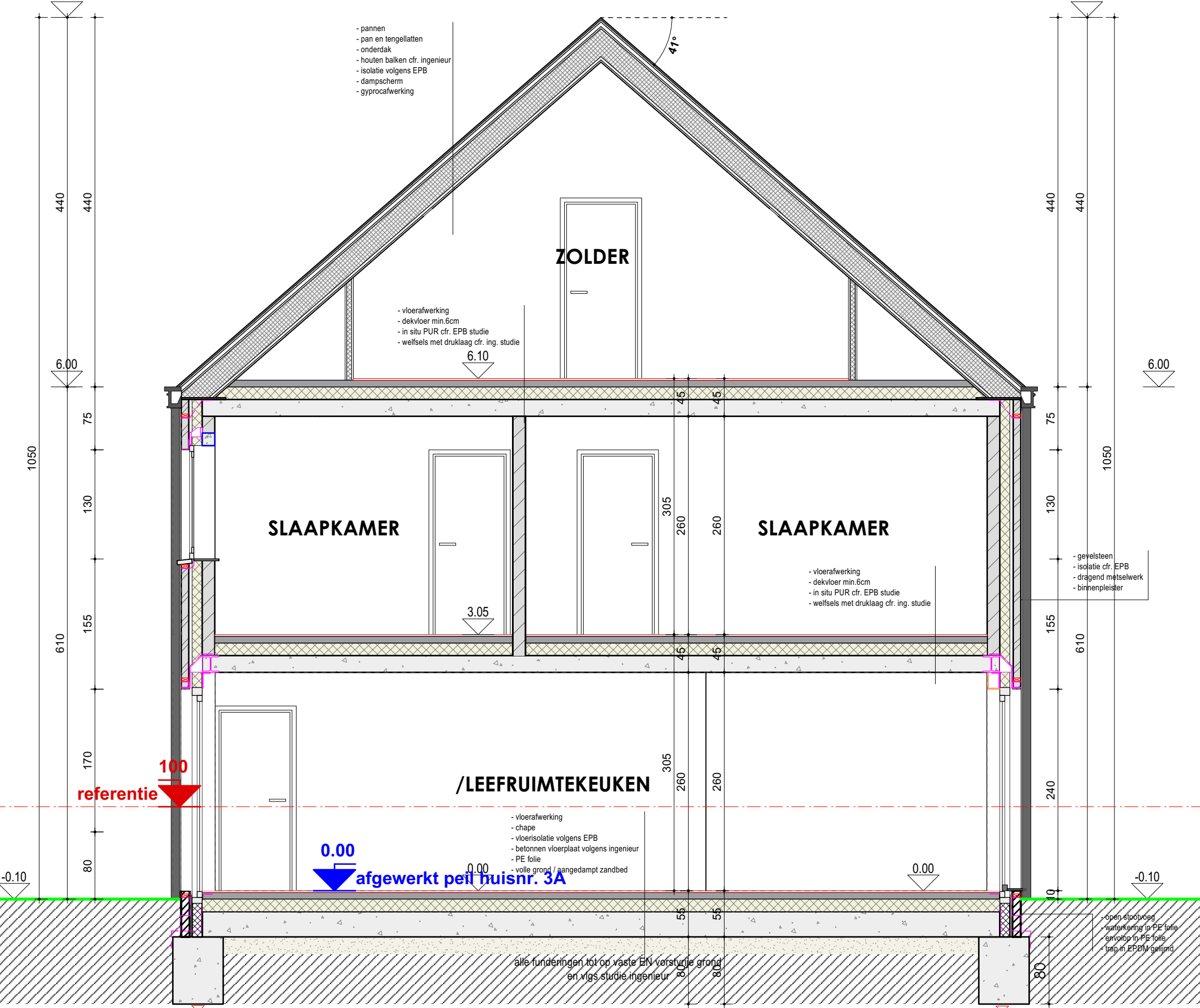
DOORSNEDE AA 2A (lot 4)
NIEUWE TOESTAND 1/100



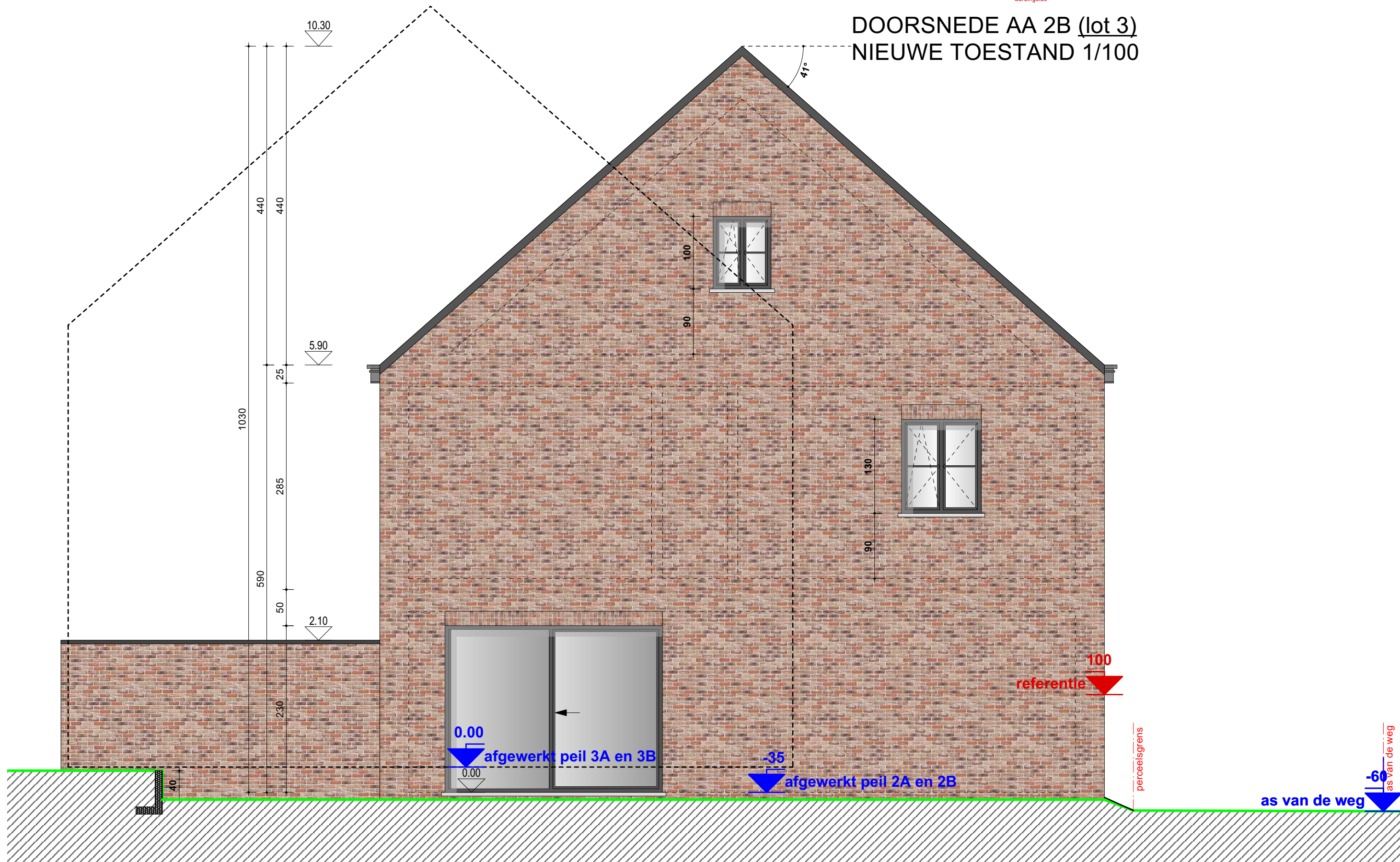
DOORSNEDE AA 2B (lot 3)
NIEUWE TOESTAND 1/100



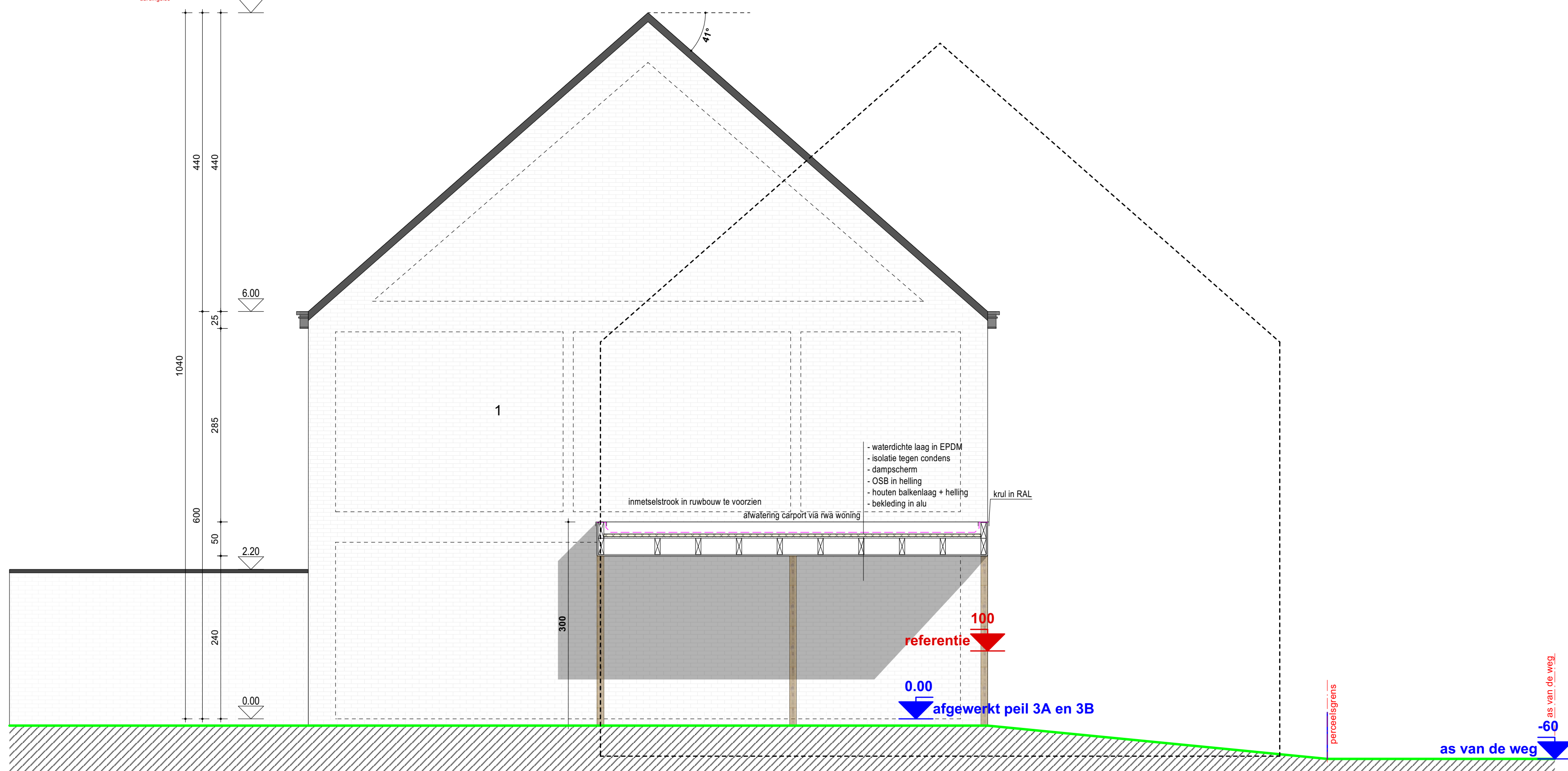
DOORSNEDE AA 3A (lot 2)
NIEUWE TOESTAND 1/100



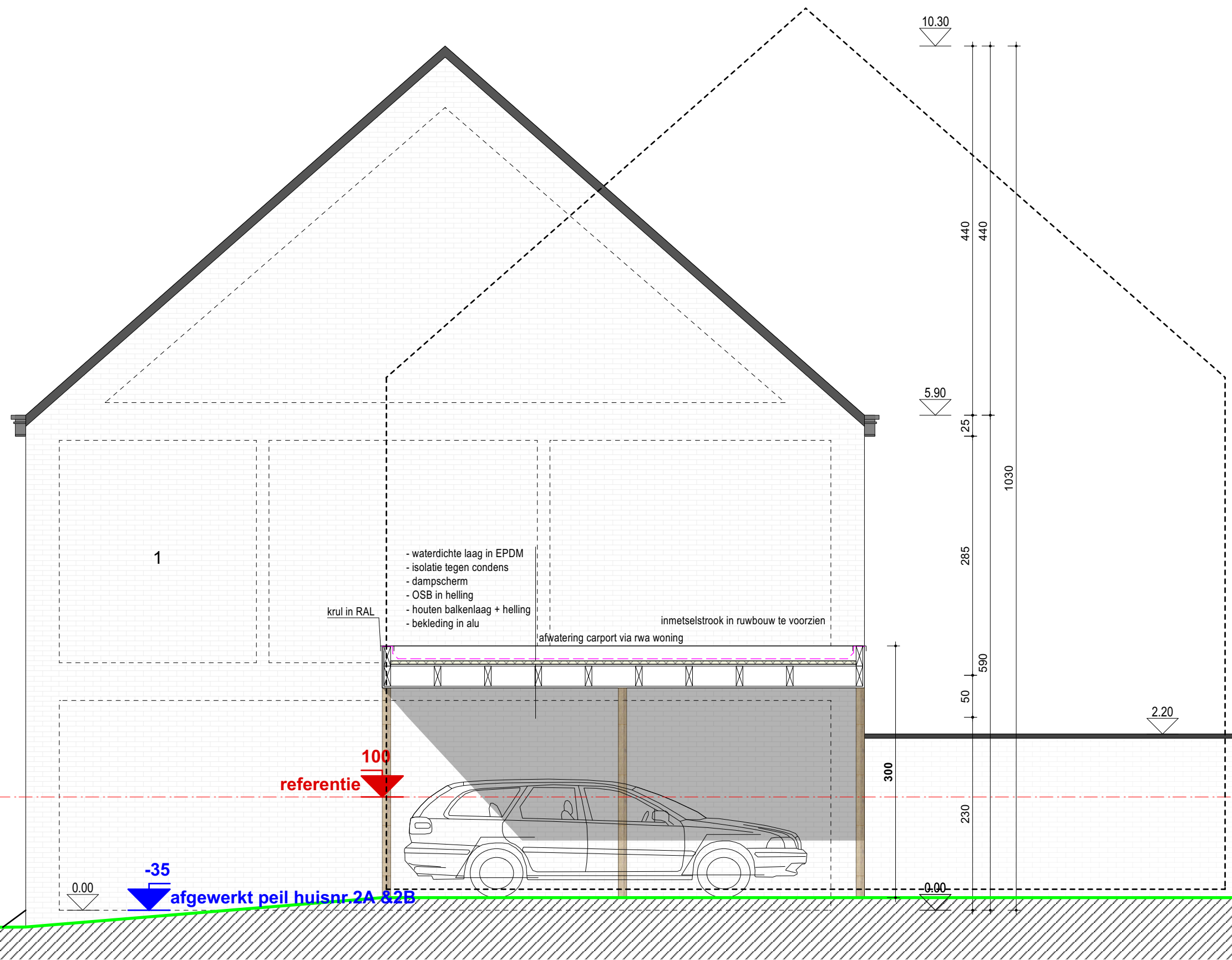
DOORSNEDE AA 3A (lot 2)
NIEUWE TOESTAND 1/100



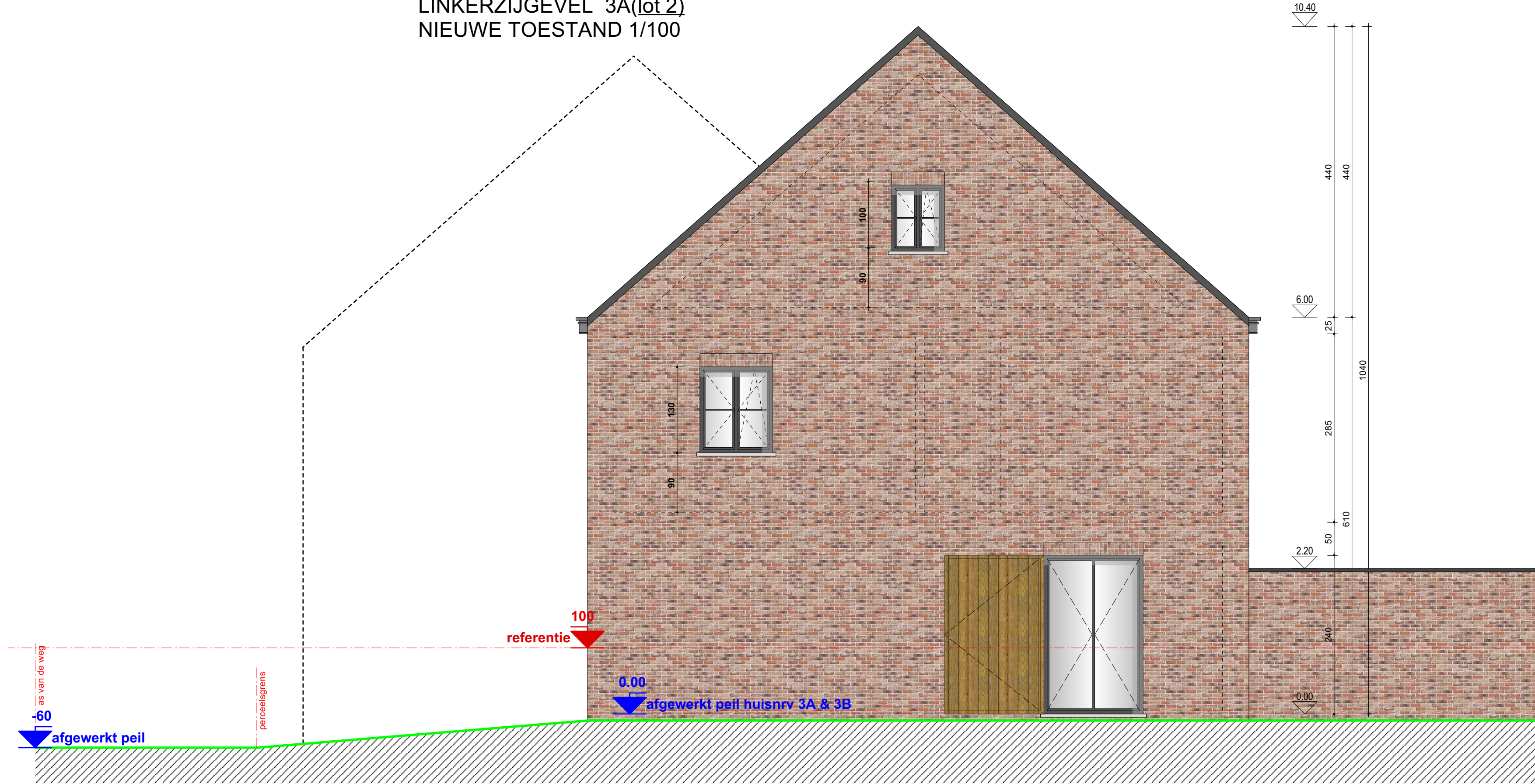
LINKERZIJEVEL 2A (lot 4)



LINKERZIJEVEL 3A (lot 2)
NIEUWE TOESTAND 1/100



RECHTERZIJEVEL 2B (lot 3)
NIEUWE TOESTAND 1/100



RECHTERZIJEVEL 3B (lot 1)
NIEUWE TOESTAND 1/100



UITVOERING		
VERKAVING GEETBETS		
INHOUD: aanpassing afgewerkt vloerpeil woning 2A en 2B nr. 25cm boven as van de weg		
PERCEEL		
GEETBETS		
Verkaveling Hoek Steerweg op Kortenaeken & Rijksweg		
Afd. 1, Sectie F, rns. 12522, 12512		
Opmerkingen & Index:		
ARCHITECT:		
BV BVBA BISAR		
Henry Fontolan 56		
3600 Genk		
info@bisar.be		
BOUWHEER:		
Philipus Immo Projects		
Dir. Kevin Philipus		
Laurent Heirbauststraat 14		
1083 Ganshoren		
kevin.philippus@hotmail.com		
0471 22 12 86		
DATUM: 18 10 2023		
DOSSIER NR.: 82120 2/4		
INDEX:		
BISAR		
BUSINESS		